

मैसर्स माइंडस्पेस बिजनेस पार्क प्रा. लिमिटेड - सेज़, ऐरोली, नवी मुंबई, के सेक्टर विशिष्ट विशेष आर्थिक क्षेत्र के लिए अनुमोदन समिति की 127वीं बैठक का कार्यवृत्त विकास आयुक्त, सीपज़-सेज़ की अध्यक्षता में 18.07.2024 को द्वितीय तल सीपज़ सेवा केंद्र, सीपज़-सेज़, मुंबई में आयोजित किया गया।

Minutes of 127th Meeting of the Approval Committee for Sector Specific Special Economic Zone of M/s. Mindspace Business Parks Pvt. Ltd. - SEZ, Airoli, Navi Mumbai, under the Chairmanship of Development Commissioner, SEEPZ-SEZ held on 18.07.2024, at Second Floor SEEPZ Service Centre, SEEPZ SEZ, Mumbai.

| | |
|-----------------------------------|--|
| 1. सेज़ का नाम Name of the SEZ | : मैसर्स माइंडस्पेस बिजनेस पार्क प्राइवेट लिमिटेड : M/s. Mindspace Business Parks Pvt. Ltd. |
| 2. सेक्टर Sector | : आईटी/आईटीईएस : IT/ITES |
| 3. मीटिंग नंबर Meeting no | : 127वां : 127 th |
| 4. दिनांक Date | : 18.07.2024 : 18.07.2024 |

उपस्थित सदस्य :

| क्रमांक Sr. No. | सदस्यों का नाम Name of Members | पद का नाम Designation | संगठन Organization |
|--------------------|--|--|---|
| 1 | श्री सीपीएस चौहान Shri. C. P. S. Chauhan | संयुक्त विकास आयुक्त, Jt. Development Commissioner, | सीपज़-सेज़ SEEPZ-SEZ. |
| 2 | श्री लीडर पणिक्कर Shri. Leider Panicker | संयुक्त आयुक्त आयकर Joint Commissioner Income Tax | आयकर आयुक्त कार्यालय, मुंबई के नामिती Nominee of Commissioner of Income Tax office, Mumbai. |
| 3 | श्री हिमांशु धार पांडे Shri. Himanshu Dhar Pandey | उप निदेशक डीजीएफटी Deputy Director DGFT | अतिरिक्त डीजीएफटी, मुंबई के नामित Nominee of the Additional DGFT, Mumbai. |
| 4 | श्रीमती पूनम दराडे Smt. Poonam Darade | उपनिदेशक उद्योग Deputy Director Industries | डीसी इंडस्ट्रीज, महाराष्ट्र सरकार के नामिती Nominee of DC Industries, Government of Maharashtra. |
| 5 | श्रीमती सुनीता जगताप Smt. Sunita Jagtap | सीमा शुल्क अधीक्षक Superintendent of Customs | सीमा शुल्क आयुक्त, जतरल, एयर कार्गो, सहार के नामिती Nominee of Commissioner of Customs(General) , Air Cargo, Sahar, Mumbai. |

विशेष आमंत्रित सदस्य:-

श्री. मेवा राम ओला: विनिर्दिष्ट अधिकारी

श्रीमती रेखा नायर, एडीसी (न्यू सेज़), श्री जी.एस.भंडारी, एडीसी (न्यू सेज़), और श्री मनीष कुमार, एडीसी (न्यू सेज़), ने बैठक में सहायता और सुचारू संचालन के लिए शामिल हुए।

Special Invitee:-

Shri. Meva Ram Ola : Specified Officer.

Smt. Rekha Nair, ADC (New SEZ), Shri. G.S. Bhandari, ADC (New SEZ & Shri. Manish Kumar, ADC (New SEZ), also attended for assistance and smooth functioning of the meeting.

कार्यसूची मद संख्या 01 : दिनांक 31.05.2024 को आयोजित 126 वीं बैठक के कार्यवृत्त की पुष्टि।

दिनांक 31.05.2024 को आयोजित 126 वीं बैठक के कार्यवृत्त की सर्वसम्मति से पुष्टि की गई।

कार्यसूची मद संख्या 02 : 44,047 वर्ग फुट के अतिरिक्त स्थान पर क्षमता वृद्धि के लिए आवेदन। यूनिट नंबर 101, प्रथम कार्यालय तल स्तर, दूसरी इमारत, बिल्डिंग नंबर 11, माइंडस्पेस बिजनेस पार्क प्राइवेट पर स्थित है। लिमिटेड-एसईजेड, ठाणे बेलापुर रोड, ऐरोली, नवी मुंबई-400708 मौजूदा एलओए में - मेसर्स ईक्लर्क्स सर्विसेज लिमिटेड।

मेसर्स ईक्लर्क्स सर्विसेज लिमिटेड। ने 44,047 वर्ग फुट के अतिरिक्त स्थान पर क्षमता बढ़ाने का अनुरोध किया है। यूनिट नंबर 101, प्रथम कार्यालय तल स्तर, दूसरी इमारत, बिल्डिंग नंबर 11, माइंडस्पेस बिजनेस पार्क प्राइवेट पर स्थित है। लिमिटेड-एसईजेड, ठाणे बेलापुर रोड, ऐरोली, नवी मुंबई-400708 मौजूदा एलओए में अनुमानों में संशोधन के साथ।

निर्णय:- विचार-विमर्श के बाद, समिति ने मेसर्स के प्रस्ताव को स्थगित कर दिया। यूनिट नंबर 101, प्रथम कार्यालय तल स्तर, 2रे भवन, बिल्डिंग नंबर 11, माइंडस्पेस बिजनेस पार्क प्राइवेट लिमिटेड में स्थित 44,047 वर्ग फुट के अतिरिक्त स्थान पर क्षमता वृद्धि के लिए ईक्लर्क्स सर्विसेज लिमिटेड। मौजूदा एलओए में लिमिटेड-एसईजेड, ठाणे बेलापुर रोड, ऐरोली, नवी मुंबई-400708। समिति ने यूनिट को व्यवसाय मॉडल, विदेशी मुद्रा बहिर्गवाह पर औचित्य और उसके विस्तृत विवरण प्रस्तुत करने का भी निर्देश दिया।

कार्यसूची मद संख्या 03: मौजूदा एलओए में शेष 2 वर्षों के लिए प्रक्षेपण में संशोधन के साथ, माइंडस्पेस.सीई-एसईजेड के टॉवर 2 में 5 वीं, 6 वीं और 7 वीं मंजिल पर स्थित 3,87,073 वर्गफुट स्थान के विस्तार पर क्षमता वृद्धि के लिए आवेदन - मेसर्स विप्रो लिमिटेड

मेसर्स विप्रो लिमिटेड ने 3,87,073 वर्गफुट स्थान जोड़ने पर क्षमता बढ़ाने का अनुरोध किया है। 2 वर्षों के लिए अनुमानों में संशोधन के साथ माइंडस्पेस-एसईजेड के टॉवर 2 में 5वीं, 6वीं और 7वीं मंजिल पर स्थित है।

• **Existing and Revised Projections :**

The details w.r.t. the revised projections for Exports, Investments and Employment of the unit are as under:

| Sr. No | Item | Existing Projections | | Revised Projections | |
|--------|------------|----------------------|-------|---------------------|-------|
| | | Men | Women | Men | Women |
| 1. | Employment | 1760 | 950 | 4467 | 2407 |

(Rs. In Crores)

| Sr. No. | Details | Existing approved Projections for 5 years 3,39,557 sq. ft. | Existing Projections for Remaining 2 years | Revised projections for remaining 2 years on addition of location | Proposed projections for remaining 2 years on addition of location 1,44,657 sq. ft. |
|---------|---------|---|--|---|--|
| | | | | | |

Agenda Item No. 01: Confirmation of Minutes of the 126th meeting held on 31.05.2024.

The Minutes of the 126th Meeting held on 31.05.2024 were confirmed with consensus.

Agenda Item No. 02: Application for capacity enhancement on addition of location admeasuring 44,047 Sqft. Located at Unit No. 101, 1st office floor level, 2nd building, Building No. 11, Mindspace Business Parks Pvt. Ltd.-SEZ, Thane Belapur Road, Airoli, Navi Mumbai-400708 in the Existing LOA - M/s. eClerx Services Limited.

M/s. eClerx Services Limited. has requested for capacity enhancement on addition of location admeasuring 44,047 Sqft. Located at Unit No. 101, 1st office floor level, 2nd building, Building No. 11, Mindspace Business Parks Pvt. Ltd.-SEZ, Thane Belapur Road, Airoli, Navi Mumbai-400708 in the Existing LOA. With revision in projections.

Decision:- After deliberation, the Committee **deferred** the proposal of M/s. eClerx Services Limited. for capacity enhancement on addition of location admeasuring 44,047 Sqft. Located at Unit No. 101, 1st office floor level, 2nd building, Building No. 11, Mindspace Business Parks Pvt. Ltd.-SEZ, Thane Belapur Road, Airoli, Navi Mumbai-400708 in the Existing LOA. Committee also directed the Unit to furnish the business model, justification on the foreign exchange outflow and the detailed breakup thereof.

Agenda Item No. 03: Application for capacity enhancement on addition of location in an area admeasuring 1,44,657Sqft. located at 5th, 6th, and 7th floor in Tower 2 of Mindspace-SEZ, with revision in projection for remaining 2 Years in the Existing LOA- M/s. Wipro Limited.

M/s. Wipro Limited. had requested for capacity enhancement on addition of location in an area admeasuring 1,44,657 Sqft. Located at 5th, 6th and 7th floor in Tower 2 of Mindspace-SEZ with revision in projections for 2 years.

| | | | | | |
|------|--|----------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| | | | | 2,42,415 sq.ft. | |
| | | (2021-22 to 2025-26) | 2024-25 & 2025-26) | (2024-25 & 2025-26) | (2024-25 & 2025-26) |
| 1 | Investment-Capital Goods (Rs. in Crores) | | | | |
| (i) | Indigenous | 23.41 | 9.37 | 128.24 | 192.00 |
| (ii) | Imported | 4.68 | 1.87 | 68.76 | 103.00 |
| | Total Investment Capital Goods | 28.09 | 11.24 | 197.00 | 295.00 |
| 2. | Investment in Raw material (Rs. In Crores) | | | | |
| (i) | Indigenous | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| (ii) | Imported | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Total Raw material | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3. | Values of Input Services (Rs. In Crores) | | | | |
| (i) | Indigenous | 0.00 | 0.00 | 242.96 | 364.44 |
| (ii) | Imported | 0.00 | 0.00 | 4.12 | 6.18 |
| | Total Services | 0.00 | 0.00 | 247.08 | 370.62 |
| 4. | FOB Value of Exports (Rs. In Crores) | 2873.31 | 1166.51 | 1508.34 | 1813.03 |
| 5. | Foreign Exchange outgo for 5 years(Rs. In Crores) | 24.82 | 10.08 | 81.09 | 97.38 |
| 6. | Net Foreign Exchange Earnings for 5 Years (Rs. In Crores) | 2848.49 | 1156.43 | 1427.25 | 1715.65 |

- **Revised Area and Location:**

The details of existing and revised area of operations are as under -

| Existing location | Proposed Additional location | Approved location |
|--|---|---|
| Unit No.401, 4 th floor, Unit No. 801, 8 th floor, Unit No. 901, 9 th floor, Unit No. 1001, 10 th and Unit No. 1101, 11 th floor in Tower 2 of Mindspace Business Parks Private Limited-SEZ, Unit 2, Building No. 07, plot No. 3, TTC Industrial Area, Airoli, Navi Mumbai - 400708 | Unit No. 501, 5 th floor, Unit No. 601, 6 th floor, Unit No. 701, 7 th floor, in Tower 2 of Mindspace Business Parks Limited-SEZ, Unit 2, Building No. 07, plot No. 3, TTC Industrial Area, Airoli, Navi Mumbai - 400708 | Unit No.401, 4 th floor, Unit No. 501, 5 th floor, Unit No. 601, 6 th floor, Unit No. 701, 7 th floor, Unit No. 801, 8 th floor, Unit No. 901, 9 th floor, Unit No. 1001, 10 th and Unit No. 1101, 11 th floor in Tower 2 of Mindspace Business Parks Private Limited-SEZ, Unit 2, Building No. 07, plot No. 3, TTC Industrial Area, Airoli, Navi Mumbai - 400708 |
| Total Area : 5,81,972 Sq. ft. | Total Area 1,44,657 Sq. ft. | Total area : 7,26,629 sq. ft. |

निर्णय:- विचार-विमर्श के बाद समिति ने 3,87,073 वर्ग फुट के अतिरिक्त स्थान के कारण क्षमता बढ़ाने के लिए मेसर्स विप्रो लिमिटेड के प्रस्ताव को मंजूरी दे दी। माइंडस्पेस-एसईजेड के टॉवर 2 में 5वीं, 6वीं और 7वीं मंजिल पर स्थित, एसईजेड नियम, 2006 के नियम 19(2) के संदर्भ में शेष 2 वर्षों के लिए प्रक्षेपण में संशोधन के साथ।

बैठक सभापीठ को धन्यवाद प्रस्ताव के साथ समाप्त हुई।

Decision:- After deliberation the Committee **approved** the proposal of M/s. Wipro Limited for enhancement of capacity on account of addition of location admeasuring 1,44,657 sq.ft. located at 5th, 6th, and 7th, floor in Tower 2 of Mindspace-SEZ, with revision in projection for remaining 2 years in terms of Rule 19(2) of SEZ Rules, 2006.

Meeting ended with a vote of thanks to the Chair.

(ज्ञानेश्वर पाटील, आईएएस)
अध्यक्ष-सह-विकास आयुक्त,
सीप्ल-सेज़